

Niederschrift
zur Sitzung des Ortsbeirates Alzey-Weinheim
am Mittwoch, 31. Mai 2017, 19:30 Uhr,
im Georg-Neidlinger-Haus

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Niederschrift letzte Sitzung
3. Anträge zur Tagesordnung
4. Planungsentwurf unterer Schulhof
5. Weiteres Vorgehen Mehrgenerationentreff
6. Aufstellung Tor auf dem Bolzplatz (Beschlussfassung)
7. Aufstellung von Hundetoilettenspender, Festlegung von Standorten (Beschlussfassung)
8. Weinmajestätenweinberg Erweiterung (Beschlussfassung)
9. Glascontainer
10. Offizielle Internetseite für Weinheim
11. Wiederkehrende Beiträge 2018 (Bürgerversammlung)
12. Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

1. Bauvoranfrage
2. Beleuchtung Turm Hannemann
3. Weiteres Vorgehen Finanzen Weinheim
4. Ist-Stand Baugebiet „Hinter dem Friedhof“
5. Verschiedenes
6. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Anwesenheit:

Ortsvorsteher:

Uwe Frey (Vorsitzender)

CDU

Lahr, Eveline

Loos, Gernot

Raspé-Appelmann, Stefanie

FWG

Curschmann, Stefan

Kramm, Norman

Loos, Kai

SPD

Baldauf, Uwe

Bloß, Dieter

Hiller, Uwe

PARTEILOS

Kramm, Daniel

Entschuldigt:

Michael Baatsch, Eric Peschl, Heribert Raab,
Werner Ringeisen, Wolfgang Hauck

Öffentlicher Teil:

1. **Eröffnung und Begrüßung**

Uwe Frey begrüßte alle Anwesenden, eröffnete um 19:30 Uhr die Sitzung und stellte die Beschlussfähigkeit fest.

2. **Genehmigung der Niederschrift letzte Sitzung**

Die Niederschrift der letzten Sitzung wurde genehmigt.

3. **Anträge zur Tagesordnung**

Antrag von U. Hiller: Punkt 5 (Mehrgenerationentreff) soll im nicht-öffentlichen Teil behandelt werden.

Frage zur Abstimmung: Soll Punkt 5 im öffentlichen Teil verbleiben?

Ergebnis der Abstimmung:
8 ja, 3 nein

Zweiter Antrag U. Frey: Der Punkt 4 im nichtöffentlichen Teil (Ist-Stand Baugebiet „Hinter dem Friedhof“ soll in den öffentlichen Teil vorgezogen werden.

Frage zur Abstimmung: Soll Punkt 4 aus dem nichtöffentlichen Teil in den öffentlichen Teil vorgezogen werden?

Ergebnis der Abstimmung:
9 ja, 2 nein

Punkt 4 (vorgezogen aus dem nichtöffentlichen Teil) Ist-Stand Baugebiet „Hinter dem Friedhof“

Frau Jurthe-Podolak (Stadtbauamt) referierte über den aktuellen Stand der Planung und stellte dem Ortsbeirat zwei Vorschläge vor.

Vorschlag 1: Anzahl der Bauplätze: ca. 41
 Grundstückgröße: 280 - 680 qm

Vorschlag 2: Anzahl der Bauplätze: ca. 23
 Grundstückgröße: (Daten liegen noch nicht vor)

Aus der Diskussion ging hervor, dass der 2. Vorschlag zu favorisieren sei. Um die Anzahl der Bauplätze mit den größeren Grundstücken zu

erhöhen, plant man eine Erweiterung des Baugebietes in südlicher Richtung. Frau Jurthe-Podolak wird die Eigentümer anschreiben (4 Parzellen).

Frage zur Abstimmung: Soll Baugebiet um 4 Parzellen in südlicher Richtung erweitert werden?

Ergebnis der Abstimmung:
10 ja, 1 nein

4. Planungsentwurf unterer Schulhof

Anhand des Planungsentwurfes war der Ortsbeirat mit folgenden Punkten nicht einverstanden:

- a) Mülltonnenplatz ist nicht akzeptabel
- b) Baum vor altem Schulhaus soll nicht gepflanzt werden
- c) Grün- und Grillfläche an der Feuerwehrseite soll vom Schulhof frei zugänglich sein, d.h., Zaun muss nach außen auf Grundstücksgrenze gesetzt werden.
- d) Fahnenmaste sollen an der Rathausstraße bleiben

Über den derzeitigen Stand des Planungsentwurfs soll abgestimmt werden.

Frage zur Abstimmung: Der Ortsbeirat ist mit vorliegendem Planungsentwurf nicht einverstanden?

Ergebnis der Abstimmung:
11 ja

5. Weiteres Vorgehen Mehrgenerationentreff

U. Frey verliert ein von ihm verfasstes Schreiben. Bisher beschlossene Varianten bzgl. Mehrgenerationentreff sollen an die Stadt AZ als Bau-träger und Eigentümer weitergegeben werden.

Frage zur Abstimmung: Soll Schreiben an den Bauausschuss der Stadt AZ weitergeleitet werden?

Ergebnis der Abstimmung:
5 ja, 5 nein, 1 Enthaltung

6. Aufstellung Tor auf dem Bolzplatz

Das Tor auf dem Bolzplatz wurde aus Lärmschutzgründen demontiert. Die Verwaltung sollte nach geeigneten Ersatzmaßnahmen suchen, was aber leider nicht geschehen ist.

Ferner stellt sich die Frage nach der rechtlichen Definition dieses Platzes.

U. Frey wird zur Klärung ein Schreiben an Herrn Strauß von der Stadtverwaltung richten und außerdem um einen Vorschlag zum „geräuschlosen Tor“ bitten.

7. Aufstellung von Hundetoilettenspender

Das Aufstellen von Hundetoilettenspendern sah man als notwendig an, zu klären war lediglich die Anzahl. Man diskutierte über etwa 10 Stück.

Frage zur Abstimmung: Sollen 10 Hundetoilettenspender bestellt werden?

Ergebnis der Abstimmung:
10 ja, 1 Enthaltung

Die Standorte sollen in der nächsten Sitzung festgelegt werden.

8. Weinmajestätenweinberg (Erweiterung)

Der Ortsbeirat hatte Bedenken noch mehr Freifläche vor der Trift für die Weinbergserweiterung zur Verfügung zu stellen.

Die Frage ob der Majestätenweinberg an der Trift nicht erweitert werden soll, wurde durch eine Abstimmung beantwortet.

Frage zur Abstimmung: Soll der Majestätenweinberg vor der Trift nicht erweitert werden?

Ergebnis der Abstimmung:
9 ja, 2 Enthaltung

9. Glascontainer

Dieser Punkt wird auf die Tagesordnung der nächsten Sitzung verschoben und ein Ortstermin anberaumt.

10. Offizielle Internetseite für Weinheim

Ortsbeirat stimmt grundsätzlich dafür. Der Punkt wird auf die nächste Sitzung verschoben. U. Frey wird zwischenzeitlich nähere Informationen einholen.

11. Wiederkehrende Beiträge 2018

Starttermin für die wiederkehrenden Beiträge ist der 01.01.2018.

Im Herbst 2017 wird eine Bürgerversammlung stattfinden, in der die Abrechnungsmodi vorgestellt werden.

12. Verschiedenes

N. Kramm weist auf folgende Punkte hin:

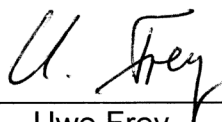
- a) immer noch fehlende Hinweisschilder Rathausstr./Offenheimer Str
- b) Spielplatzbeleuchtung (Termine nachfragen)
- c) Der Kerbezuschuss der Stadt AZ beträgt 300€. In vielen Gemeinden der Verbandsgemeinde Alzey-Land ist der Zuschuss um Faktor 10 höher. Die Verwaltung soll diesbezüglich angesprochen werden.

D. Kramm verwies auf einige Punkte die in der Gemeinde in Angriff genommen werden sollten:

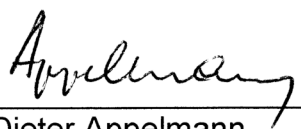
- a) Ortsbeschilderung
- b) Stromanschluss Trift
- c) Fahrradständer im Ortskern
- d) Mülleimer
- e) Ruhebänke im Ortsbereich

S. Raspé-Appelmann stellt einen Antrag zur Weiterführung der Allee am nördlichen Ausgang von Weinheim (Richtung Erbes-Büdesheim/Heimersheim). Über die Chancen zur Realisierung wird U. Frey das LBM und Fr. Drossardt ansprechen.

Am 09. Juni 2017 (09:30 Uhr) wird die Kommission „Unser Dorf hat Zukunft“ in Weinheim verweilen. Eine Präsentation dafür ist vorbereitet. Der Ortsbeirat wird gebeten Präsenz zu zeigen.



Uwe Frey
Ortsvorsteher

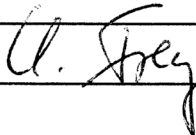
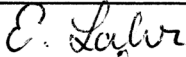
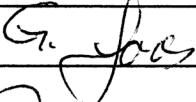
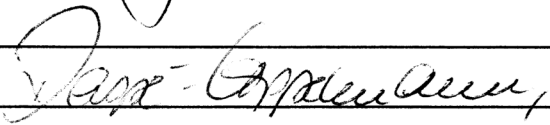
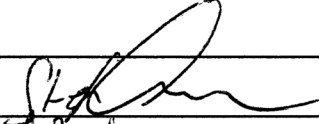
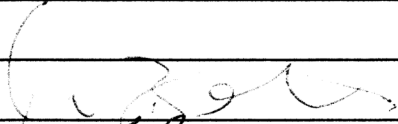
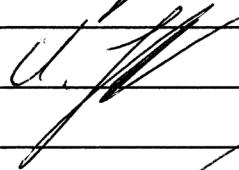


Dieter Appelmann
Schriftführer

Anwesenheitsliste Ortsbeirat Alzey-Weinheim

Datum: 31. Mai 2017, 19.30 Uhr

Ort: Georg-Neidlinger-Haus

Name	Unterschrift
Ortsvorsteher	
Frey, Uwe	
CDU	
Baatsch, Michael	
Lahr, Eveline	
Loos, Gernot	
Peschl, Eric	
Raspé-Appelmann, Stefanie	
FWG	
Curschmann, Stefan	
Kramm, Norman	
Loos, Kai	
Raab, Heribert	
Ringeisen, Werner	
SPD	
Baldauf, Uwe	
Bloß, Dieter	
Hauck, Wolfgang	
Hiller, Uwe	
Parteilos	
Kramm, Daniel	